



TRANSPORDIAMET

Saue Vallavalitsus  
info@sauevald.ee  
Kütise tn 8  
76505, Harju maakond, Saue vald,  
Saue linn

Teie 03.09.2024

Meie 06.09.2024 nr 7.1-2/24/15170-2

**Marivarre ja Murakamarja kinnistute  
ehitusloa eelnõu kooskõlastamine  
märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Saue valla Alliku küla Marivarre ja Murakamarja kinnistute ehitusloa eelnõu (menetlus nr 448114).

Kinnistu (katastritunnused vastavalt 72701:001:2054; 72701:001:2052) asub riigitee nr 11421 Laagri-Hüüru tee (edaspidi *riigitee*) km 1,918-2,212 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse elamu (EHR kood 121428267), abihoone (EHR kood 121428757) ja värav (EHR kood 221467808) ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on Arhitektuuribüroo Korrus Osaühing koostatud projekt „Üksikelamu ja abihoone. Eelprojekt. Töö nr PR068/24“ koos eriosade projektidega.

Marivarre kinnistul kavandatav ehitustegevus (elamu ja abihoone) jääb väljapoole riigitee kaitsevööndit. Riigitee kaitsevööndisse on kavandatud värava ehitus.

Oleme esitanud ettepanekud projekteerimistingimuste eelnõule 21.09.2021 kirjaga nr 7.1-2/21/22099-2.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada riigitee km 2,08 olemasoleva ristumiskoha kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jana Prost

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. PR06824\_EP\_AR-3-01\_seletuskiri\_0
- Lisa 2. PR06824\_EP\_AS-4-02\_asendiplaan

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee